



Maison
CHATEAUBLEAU (77370)

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



136 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous cherchez le parfait mélange de charme traditionnel et de modernité? Ne cherchez plus! Cette splendide Briarde de 140 m², située à Châteaublau, a été entièrement rénovée au goût du jour, offrant un espace de vie exceptionnel pour vous et votre famille.

Profitez d'un grand salon ouvert sur une cuisine entièrement meublée et équipée, une buanderie avec placards pour organiser et ranger facilement vos vêtements et accessoires, une salle de bain équipée d'une douche et d'une baignoire, et un WC indépendant. À l'étage, découvrez trois grandes chambres lumineuses, une salle d'eau avec WC et un grand palier aménagé en dressing. Un garage attenant accessible depuis la maison.

Cette belle Briarde est nichée sur un joli jardin de 250 m², offrant un espace extérieur privé et paisible pour profiter du plein air et des journées ensoleillées.



Anne CARPENTIER
CHATEAUBLEAU (77370)

06 70 95 94 69

anne.carpentier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75033682800017
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558802
Type de bien	Maison
Année de construction	1850
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	136 m²
Surface séjour	43 m²
Superficie terrain	240 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	223
GES	5

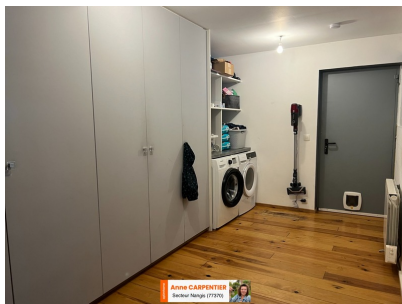
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle