



Appartement à rénover
LA TRANCHE SUR MER (85360)

127 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



80 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

LA TRANCHE SUR MER LA GRIERE A 200M DES PLAGES ET DES CELEBRES CRIQUES FRANCK AUBRET OPTIMHOME LUCON 85400 ET MAREUIL SUR LAY 85320 AU 06 74 93 13 45 VOUS ACCOMPAGNE DANS VOTRE NOUVEAU PROJET ET VOUS CONSEILLE D'INVESTIR DANS CET APPARTEMENT DE TYPE 4 A FINIR SITUE DANS L'ENCEINTE D'UNE PETITE COPROPRIETE HORIZONTALE -

Cet APPARTEMENT A FINIR de 80M² habitables propose un énorme potentiel de rénovation pour habiter au pied de toutes les commodités de la Grière à pied et surtout à 200M des plages seulement ! 1 place de stationnement privative, enceinte végétalisée, APPARTEMENT ENTIEREMENT VIABILISE - Possibilité d'agrandir votre logement en achetant 1 ou plusieurs appartements complémentaires ATTENANTS ET COMMUNIQUANTS -

MON AVIS : PREPAREZ VOTRE PLANCHE DE SURF OU A VOILE ET LE MAILLOT DE BAIN pour ce projet rarissime et à prix fou pour l...



Franck AUBRET
LA TRANCHE SUR MER (85360)

06 74 93 13 45

franck.aubret@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°43351743000073

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558077
Type de bien	Appartement à rénover
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Aucune vue

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
-------------------	-------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	16

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle