



Maison mitoyenne
PONT SAINTE MAXENCE (60700)

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



96 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette maison mitoyenne vous séduira par son potentiel, elle propose 96 m² habitables sur 2 niveaux agrémenté d'un jardin sans vis à vis

En rez de jardin, l'entrée dessert la cuisine, le salon séjour et sa cheminée ouverte mais également un wc séparé et une chambre.

A l'étage couloir desservant 2 chambres et une petite salle de bains.

Vous disposerez d'un garage pouvant accueillir 1VL.

Quelques travaux sont à prévoir mais essentiellement du rafraichissement

Le chauffage est assuré par une chaudière gaz

proximité de l'autoroute A1 pour rejoindre la plateforme aéroportuaire de Roissy ou Paris et de la gare de Pont Ste Maxence (35 mn pour Gare du Nord). Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles su...



Maxime AUDOUZE
PONT SAINTE MAXENCE
(60700)

06 73 64 71 27

maxime.audouze@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84356357800015
Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558165
Type de bien	Maison mitoyenne

SURFACES

Surface habitable	96 m ²
Surface Carrez	96 m ²
Superficie terrain	261 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3

DPE/GES

DPE	206
GES	45

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle