



Maison de caractère MONTCOURT (70500)

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



181 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au coeur d'un village calme et accueillant, à seulement 2min de Corre et sa marina, ses nombreux commerces, services, écoles et animations. Offrant de belles pierres et poutres apparentes. Je vous invite à découvrir cette maison de caractère de 180 m² entièrement rénovée et habitable de suite sans travaux. Agrémentée d'un joli jardin avec abri et arbres fruitiers qui vous permettra de passer d'agréables moments en plein air ainsi qu'une terrasse plein sud. La maison édifiée sur un terrain de 800m² se compose au rdc d'un vaste séjour lumineux, une cuisine ouverte entièrement équipée, un salon, un espace bureau, une salle d'eau refaite à neuf récemment, wc séparé et une chambre en plain pied avec accès au terrain à l'arrière. Au premier étage, un salon de lecture ou espace jeux, deux chambres très lumineuses de 17 et 18m², et un débarras.(a...



Aline MARCHAND
MONTCOURT (70500)

06 79 22 59 03

aline.marchand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°849 571 401 00017
Ville du registre : VESOUL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557837
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	181 m²
Surface séjour	19 m²
Superficie terrain	1100 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	141
GES	4

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle