



Maison de campagne
MONTMEDY (55600)

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



141 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre en exclusivité, proche de la Belgique et du Luxembourg, une agréable maison de village de 141 m² habitables, 3 chambres avec garage et verger, l'ensemble sur une parcelle de 660 m² !

Pour votre résidence principale, secondaire ou la création d'un gîte, cette maison de campagne est l'endroit idéal pour les vacanciers en quête de repos et de sérénité. Nichée dans un cadre chaleureux et paisible, elle offre un refuge parfait pour se ressourcer. De plus, sa proximité avec de magnifiques balades en pleine nature en fait un véritable havre de paix pour les amoureux de la nature.

Les amateurs de murs en pierre et de poutres en chêne seront séduits par ce cadre chaleureux, cette construction se compose en rez de chaussée, une grande pièce de 25 m² avec cheminée lorraine, un hall de 2.80 m², un WC avec lave mains, un dégagement avec escalier spacieux pour l'accès à la...



Annunziato FAZZARI
MONTMEDY (55600)

06 08 03 51 87

annunziato.fazzari@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°437 600 166 00056

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557605
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	141 m²
Surface séjour	31 m²
Superficie terrain	660 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	251
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle