



Maison de caractère
VERNEUIL SUR AVRE (27130)

194 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Ce bien n'est plus disponible, vendu, cependant n'hésitez pas à revenir vers nous pour vous accompagner dans votre projet immobilier: 06 07 50 42 10

Village authentique qui bénéficie d'un cadre rural enchanteur et d'une atmosphère paisible, niché entre Breteuil et Verneuil, ce village offre un mélange unique de charme et de tranquillité rurale. Emplacement privilégié dans un secteur recherché en fait un lieu prisé pour ceux qui recherchent la quiétude de la campagne normande tout en restant proche des commodités urbaines. Maison de caractère de 110 m² de 1970 comprenant : véranda, entrée avec dégagement desservant cuisine, salon séjour de 36 m² cheminée insert bois, chambre en parquet, salle de douche, wc. A l'étage : pièce palière bureau desservant 2 chambres en parquet, salle de bains wc. Fenêtres DV PVC, radiateur électrique de qualité supérieur. Garage...



Isabelle AUVRAY
VERNEUIL SUR AVRE (27130)

06 07 50 42 10

isabelle.auvray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52046402500011
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558126
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Surface séjour	36 m ²
Superficie terrain	1625 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	236
GES	7

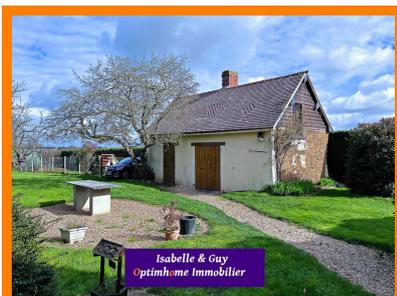
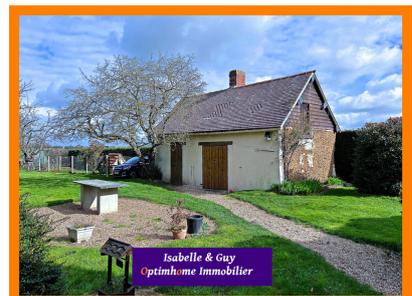
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
-----------	------------------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle