



Maison  
**MONTOIS LA MONTAGNE (57860)**

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



91 m<sup>2</sup>



5 Pièces



4 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Jonathan FANTASIA du Réseau OPTIMHOME vous présente une opportunité unique à Montois la Montagne, un cadre idyllique pour ceux cherchant à mettre leur touche personnelle sur une demeure pleine de potentiel. Découvrez cette maison jumelée d'un côté, reflétant l'architecture des années 80, nichée au cœur d'une impasse paisible, promettant tranquillité et intimité.

Caractéristiques de la propriété :

Espace et Confort : Avec une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> de plain-pied surélevé, cette maison offre un cadre de vie fonctionnel. Actuellement configurée pour accueillir jusqu'à 4 CHAMBRES, elle s'adapte aisément à vos besoins familiaux ou professionnels.

Potentiel d'Aménagement : Imaginez un vaste open space de 35 m<sup>2</sup> combinant salon, séjour, et cuisine. Ce potentiel d'aménagement vous permet de concevoir un es...



**Jonathan FANTASIA**  
MONTOIS LA MONTAGNE  
(57860)

**06 75 51 20 42**

[jonathan.fantasia@optimhome.com](mailto:jonathan.fantasia@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°53869158500011  
Ville du registre : THIONVILLE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	558098
Type de bien	Maison
Année de construction	1980
Vue	Vue sur Jardin

### SURFACES

Surface habitable	91 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	483 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

### ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

### PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

## LE BIEN EN IMAGES



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flashai



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle