



Appartement
VERNON (27200)

80 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



28 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sabrina Costes, vous invite à venir découvrir cet adorable appartement niché dans le quartier historique de Vernon.

Cet appartement une pièce vendu meublé et loué se trouve à deux pas des bords de Seine, proximité immédiate du centre-ville, de la gare facilitant vos déplacements, des commerces et de l'emblématique village de Giverny, rendant cette adresse plus qu'idéale.

Situé au premier étage d'un bâtiment chargé d'histoire, l'appartement se compose d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Localisé au calme dans une petite copropriété (syndic bénévole), cet appartement est idéal pour un premier achat immobilier ou pour un investissement locatif touristique.

Pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

...



Sabrina COSTES
VERNON (27200)

06 22 88 00 15

sabrina.costes@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83283937700013
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558088
Type de bien	Appartement
Année de construction	1600
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Vue	Vue dégagée
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	28 m ²
Surface Carrez	28 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	8
Charges copropriété	13 €/mois
Quote part de charges	150 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	317
GES	65

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle