



Appartement
SAINT DIE DES VOSGES (88100)

55 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



51 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement T3, rénové comprenant entrée, séjour, deux chambres, cuisine, WC, SDB.

grand Jardin commun, cave, très belle vue.

Idéal investissement ou habitation principale.

Visite virtuelle sur demande !

A visiter sans tarder ! Nombre de lots de la copropriété: 60,

Montant moyen de la quote-part annuelle de charges

(budget prévisionnel) : 520€ soit 43€ par mois. Les

honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est

exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Philippe BEDEL Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°448 638 924 Greffe de EPINAL) 06 64 99 63 63

<https://www.optimhome.com/conseillers/philippe.bedel> (réf. 558117)...



Philippe BEDEL
SAINT DIE DES VOSGES
(88100)

06 64 99 63 63

philippe.bedel@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°44863892400028

Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-------------------------------|-------------|
| Référence | 558117 |
| Type de bien | Appartement |
| Étage du bien | 3 |
| Nombre d'étages de l'immeuble | 3 |

SURFACES

| | |
|-------------------|-------------------|
| Surface habitable | 51 m ² |
| Surface Carrez | 51 m ² |
| Surface séjour | 14 m ² |

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|------------------------|-----------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb de lots copropriété | 60 |
| Charges copropriété | 43 €/mois |
| Quote part de charges | 520 € |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 3 |
| Nb de chambres | 2 |
| Nb de WC | 1 |
| Salles d'eau | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 204 |
| GES | 14 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Cave | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle