

Maison
LOUHANS (71500)

289 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



120 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Charmante Maison 120 m² très bien entretenu, année 1987

Vendue entièrement meublée au prix indiqué

Secteur calme proche de toutes commodités

Cuisine équipée fermée de 12 m² avec verrière donnant sur le salon salle à manger de 31 m².

Salle de douche de 4 m² avec sèche serviettes

1 toilette séparée

Une chambre de 14 m²

Une chambre de 9,60 m² aménagée en dressing

Une chambre de 12 m²

Une chambre de 31 m² avec baie vitrée avec store banne

donnant sur une terrasse de 80 m² en pierre de travertin

(avec Un WC et une arrivée d'eau pour baignoire ou

douche) plus une pièce accolée d'environ 16 m² pouvant faire office de salle de bain ou dressing

Chauffage électrique 180€ mensuels (toute consommation confondue)

Huisseries en PVC doubles, volets (roulants électriques et persiennes).

Un garage de 30 m² est attenan...



Mehdi MAOUCHE
LOUHANS (71500)

06 31 68 47 69

mehdi.maouche@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53004586300046

Ville du registre : CHALON SUR SAONE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558045
Type de bien	Maison
Année de construction	1987
Meublé	Oui

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	1200 m ²

DPE/GES

DPE	225
GES	12

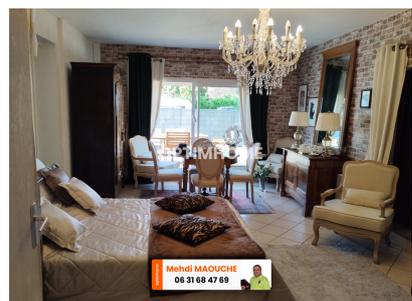
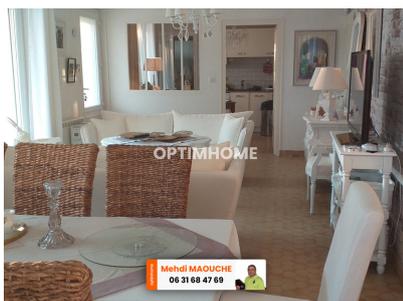
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle