



Maison
BIDART (64210)

930 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



230 m²



9 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

VISITE VIRTUELLE à la demande - VISITE VIRTUELLE à la demande - VISITE VIRTUELLE à la demande

Je vous présente en EXCLUSIVITE ce bien à fort potentiel!!

A 5min à pied de la plage et plus près encore du centre ville, venez découvrir cette maison de 178m² incluant un studio complètement indépendant de 28m² sur une parcelle de 530m² !

Dans la maison, au rez de chaussée, vous trouverez une cuisine séparée, un magnifique séjour de près de 40m² avec son insert, une salle de bain avec WC ainsi qu'une salle d'eau pouvant ne faire qu'une seule belle pièce ainsi qu'une chambre.

A l'étage, pas moins de 5 chambres, une salle de bain et des WC séparés.

Le studio comprend un coin cuisine, une salle d'eau avec WC et une mezzanine pour y installer une chambre.

A cela s'ajoute un loft a...



Charlotte PRUD'HOMME
BIDART (64210)

06 30 83 30 03

charlotte.prudhomme@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84967268800017
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558104
Type de bien	Maison
Année de construction	1926
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	230 m ²
Surface séjour	38 m ²
Superficie terrain	530 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	7
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	242
GES	55

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle