Maison

CHEZERY FORENS (01410)

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

104 m² | **4** Pièces | **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique maison individuelle T4 en très bon état de 124 m² utile pour 104 m² habitable édifiée sur une parcelle de près de 900 m2 et idéalement située au calme au cœur de la commune de Chezery-Forens.

Elle comprend un bel espace de vie lumineux donnant sur une grande terrasse exposée plein sud avec une vue dégagée, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, une buanderie pouvant faire office de bureau/chambre.

Au 1er étage, vous disposerez de trois grandes chambres dont une avec un balcon, d'une salle de bain et d'un wc séparé.
En complément, un garage, 4 places extérieures, une extension récente avec la chaudière bois complète ce bien.

Idéalement située proche des commodités à pied et de la nature.

Les plus : fenêtres oscillo-battantes, grand jardin plat, garage électrique, construction de qualité, environnement au ...

Damien BOURGEOIS
CHEZERY FORENS (01410)

06 03 90 11 74
damien.bourgeois@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52989879300011
Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558035
Type de bien	Maison
Année de construction	2011
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	104 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	198
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle