



Maison
LA FLOTTE (17630)

389 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



52 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Dans un quartier résidentiel recherché, superbe SITUATION
- RARE SUR LE MARCHÉ LOCAL - IDEAL POUR FAMILLE & INVESTISSEURS -

Située sur un secteur recherché due La Flotte en ré , cette maison va vous permettre de réaliser tout les projets: famille nombreuse, maison multifonctions , vacances en famille, location classique ou court séjour...Maison 3 pièces d'environ d'environ 45m2 habitable avec un jardin d'environ 25m2, une piscine à partager et un stationnement en sous sol.

cette maison est proche de la mer et du port,
Elle comprend au Rdc un agréable séjour lumineux, une cuisine américaine, un WC séparé, à l'étage : deux chambres et une salle de bain.

Cette maison vendue meublée prête à louer, se trouve dans une résidence sécurisée avec piscine chauffée et de grands espaces verts.

C'est une copr...



Richard BOURGET
LA FLOTTE (17630)

06 80 15 91 38

richard.bourget@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°98267911000014

Ville du registre : LA ROCHELLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558002
Type de bien	Maison
Année de construction	1988

SURFACES

Surface habitable	52 m ²
Surface Carrez	45 m ²
Superficie terrain	50 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	198
Charges copropriété	251 €/mois
Quote part de charges	3 015 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

DPE/GES

DPE	190
GES	5

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle