



Appartement en résidence **HASPARREN (64240)**

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



115 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En plein centre d'Hasparren, venez découvrir ce charmant appartement.

En duplex, au 2ème et 3ème étage d'une petite résidence très bien entretenue, il a été entièrement rénové en 2017, avec des matériaux de qualité.

Au premier niveau, vous serez agréablement surpris par la luminosité de la pièce à vivre et son bel espace (50 M2 environ) aménagé avec goût. La cuisine moderne, entièrement équipée et agencée est un appel pour les cuisiniers en herbe ou avertis.

Vous y trouverez aussi un bureau, une buanderie, des wc séparés et de grands placards dans l'entrée.

Au second niveau, sous les toits (42 M2 habitable/77 M2 au sol) se trouvent deux chambres plus une plus petite et une salle de bain/douche/wc. Tout cet espace est organisé et optimisé afin d'utiliser les parties basses en rangement.

Il suffit de pos...



Corinne LAULE
HASPARREN (64240)

06 78 38 52 34

corinne.laule@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°852 129 964 00015

Ville du registre : BAYONNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558004
Type de bien	Appartement en résidence
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	Nord-Est

SURFACES

Surface habitable	115 m²
Surface Carrez	115 m²
Surface séjour	31 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	37
Charges copropriété	108 €/mois
Quote part de charges	1 300 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	76
GES	14

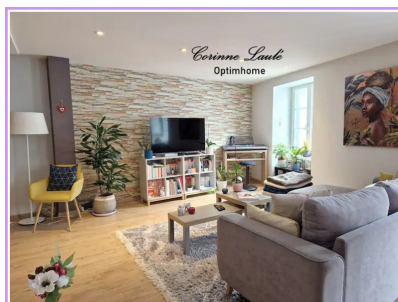
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle