



Maison
VULAINES LES PROVINS (77160)

160 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



88 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Posez vos valises dans cette coquette maison de village d'environ 90 m² habitables située à Vulaines Les Provins.

Un mélange de charme rustique et de modernité, elle offre une entrée accueillante, un chaleureux salon, une salle à manger conviviale, une cuisine meublée séparée, trois chambres dont une en RDC et une salle d'eau avec WC.

Vous profiterez également de son environnement paisible, de son jardin fleuri et verdoyant lors de belles journées ensoleillées et de son grand garage accessible depuis une cours commune.

A seulement 5 minutes de Provins, des écoles, commerces et de la gare, la ligne de bus express 47 dessert le village.

Quand programmons nous sa visite?

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,38% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risque...



Anne CARPENTIER
VULAINES LES PROVINS
(77160)

06 70 95 94 69

anne.carpentier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75033682800017
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| Référence | 557972 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 1850 |
| Vue | Vue sur Jardin, sur Village |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 88 m ² |
| Surface séjour | 20 m ² |
| Superficie terrain | 120 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 5 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de WC | 1 |
| Salles d'eau | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 255 |
| GES | 41 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 2 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|----------|
| Chauffage | gaz |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle