Maison

DINARD (35800)

540 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

110 m² | **5** Pièces | **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Rare :à 5 minutes de la plage du Prieuré maison T5 de 109.43m² avec garage et jardinet. Rez de chaussée, entrée avec placard, séjour de 40.78 m² sur jardin avec cuisine américaine équipée, chambre en rdc sur jardin, salle d'eau à l'italienne et wc. 1er étage: 3 chambres: 11.83, 16.79, 13.85 toutes avec placard, salle de bains et wc séparé. Garage et place de stationnement en entrée. Jardin prêt à vivre de 221.43m². Au calme, en impasse. Chauffage gaz de ville. Que ce soit pour habiter toute l'année, un pied à terre saisonnier ou encore investir normes RT 2012. Mieux qu'un appartement, cette maison vous offre toutes les qualités d'accueil d'une maison avec un faible entretien des espaces verts extérieurs. N'hésitez pas à me contacter pour toute question. Visite Virtuelle sur demande. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations...

Marie-Claude HEMERY
DINARD (35800)

06 99 04 98 87
marieclaude.hemery@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53003786000034
Ville du registre : SAINT MALO

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557973
Type de bien	Maison
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	110 m²
Surface Carrez	110 m²
Surface séjour	41 m²
Superficie terrain	221 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle