



Maison de caractère LANDIVISIAU (29400)

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



121 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Implantée sur un terrain de 1815 m², située sur une commune à proximité de LANDIVISIAU, voie rapide RN12, commodités et commerces, dans un petit quartier, cette maison élevée sur sous-sol total possède en partie rez-de-chaussée, entrée donnant sur pièce de vie, cuisine ouverte aménagée, une chambre, toilettes, salle de bain avec baignoire et douche.

A l'étage, 3 chambres, bureau, toilettes, salle d'eau (en cour d'aménagement)

Sous-sol total, avec parking, coin buanderie, atelier.

Travaux réalisés

- assainissement (2020)
- cuisine aménagée (2019)
- fenêtres PVC (2019)
- électricité/Plomberie,
- isolation
- aménagement salle d'eau rdc (2019)

Bien à voir rapidement ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le s...



Daniel HERRY
LANDIVISIAU (29400)

07 81 77 74 13

daniel.herry@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83369988700018

Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557954
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1980
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	121 m²
Surface séjour	28 m²
Superficie terrain	1815 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	190
GES	6

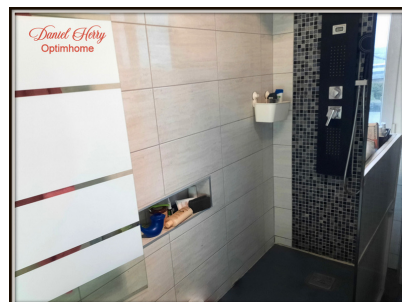
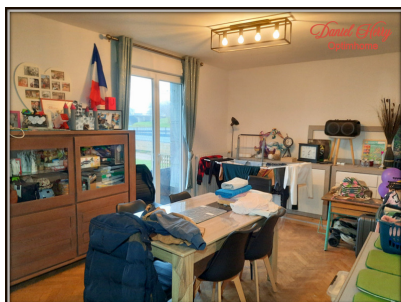
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle