

optimhome
immobilier

Du T2 au T4



Résidence Balthasar – Hayange

Appartement
HAYANGE (57700)

435 850 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



98 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Votre conseiller Optimhome Immobilier, Vincent DESFORGES, vous propose un T4 de 98,47 m², situé au troisième et dernier étage d'une résidence avec ascenseur.

Cet appartement lumineux bénéficie d'une terrasse spacieuse de 26,07 m² orientée sud-ouest, offrant une vue imprenable et un espace idéal pour se détendre et accueillir.

L'espace de vie de plus de 37 m² est conçu pour le confort et l'agrément, avec une luminosité exceptionnelle qui crée une atmosphère chaleureuse.

Ce T4 répond aux attentes des plus exigeants : volume, finitions soignées et sensation de bien-être. De plus il dispose de deux box fermés.

Découvrez le lieu parfait pour votre prochain chez-vous. Contactez moi pour en savoir plus !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Vincent DESFORGES Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°889 438 313 Greffe de THIONVILLE) 06 98 90 57 14 <https://www.optimhome.com/conseillers/DESFORGES.V> (réf. 210937)



Vincent DESFORGES
HAYANGE (57700)

06 98 90 57 14

vincent.desforGES@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°889 438 313 00013

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Appartement
Étage du bien	3
Exposition	ND

SURFACES

Surface habitable	98 m ²
Surface Carrez	98 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Balcon	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle