



Maison en pierre
SAINT DIZIER (52100)

114 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



120 m²



6 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITÉ, dans une charmante commune Meusienne à 10mn de COUSANCES LES FORGES, à 20 minutes de SAINT DIZIER et BAR LE DUC.

NOUVELLE EXCLUSIVITÉ - UNE RENOVATION SOIGNÉE - UN INTERIEUR MODERNE ET LUMINEUX - LA CAHET DE LA PIERRE - UNE PIÈCE DE VIE OUVERTE - DEUX CHAMBRES & UN BUREAU - GARAGE & BEAU JARDIN CLOS -

Une opportunité immanquable, laissez vous succomber au charme de cette jolie maison de village en pierre et à son intérieur résolument dans l'air du temps.

Au RDC, vous trouverez une grand entrée accueillante, une cuisine moderne et équipée avec porte fenêtre sur une grande terrasse et ouverte sur un séjour avec poêle à bois et un salon cocooning, un grand et lumineux bureau avec un remarquable escalier contemporain menant à l'étage, une salle de bains avec baignoire, douche et double vasque, une chaufferie / ...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557898
Type de bien	Maison en pierre

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	402 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	168
GES	23

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle