



Terrain constructible  
**AUROS (33124)**

**81 000 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**900 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

C'est au fond de ce charmant lotissement composé de 20 lots que je vous propose de faire l'acquisition de ce charmant terrain afin d'y créer votre projet de vie. Le terrain de 900m<sup>2</sup> est nu, plat, borné et viabilisé.

Nous sommes à Auros, petite commune où il fait bon vivre à la campagne, non loin de Casteljaloux, son lac et son golf, très prisés durant tous les étés, et des communes de Bazas, avec sa belle cathédrale et de Langon et sa sous-préfecture.

Il ne vous faudra que 15mn en voiture pour accéder à ces trois communes, et moins d'une heure pour rejoindre Bordeaux.

C'est à pied que vous pourrez joindre toutes les commodités y compris les écoles, Idéal pour jeune couple ou pour un premier projet de construction,

J'ai à votre disposition tous les éléments nécessaires à la réalisation de votre projet,...



**Carole AUGEY**  
AUROS (33124)

**06 18 02 23 70**

**carole.augey@optimhome.com**

Agent commercial  
RSAC : N°39872780000060  
Ville du registre : BORDEAUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 557903  
Type de bien Terrain constructible

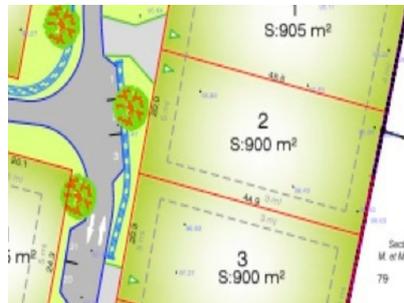
### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 900 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 900 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle