



Maison
CORDES SUR CIEL (81170)

236 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



74 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un nid cosy, suspendu entre ciel et terre, offrant un panorama époustouflant sur les vallées alentours ?

Ne cherchez plus !!! ... Vous l'avez trouvé !

C'est à Cordes-sur-ciel

Indéniablement une des pépites de la cité Cordaise ! Venez découvrir cette maison de ville avec ses annexes entièrement rénovés dans les règles et agrémentée de son jardin/terrasse d'environ 150 m² exposé Nord-Ouest.

Cet ensemble se compose d'une maison principale sur deux niveaux qui a su garder son charme d'antan tout en ayant su intégrer de grandes ouvertures coulissantes en double vitrages. L'entrée se fait sur une mezzanine comprenant la cuisine équipée d'environ 18 m² et la salle d'eau. Le niveau inférieur vous assure votre intimité avec un grand espace salon et chambre à coucher d'environ 29 m² avec occultation suivant vos envies.

Une climatisation réversible et ...



Jean-Philippe GRENIER
CORDES SUR CIEL (81170)

06 37 47 38 36

jean-philippe.grenier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79351373000028
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557884
Type de bien	Maison
Année de construction	1800
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, Panoramique

SURFACES

Surface habitable	74 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	206 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	323
GES	10

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle