



Maison
POULLAOUEN (29246)

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



79 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nichée au cœur d'une petite ville bretonne, cette maison en pierres rénovée avec goût offre un cadre de vie unique et paisible. Cette propriété a été entièrement restaurée en 2021, alliant l'authenticité des pierres à des aménagements modernes. Vous apprécierez une entrée accueillante menant à une cuisine entièrement aménagée et équipée. Un petit salon chaleureux crée une atmosphère conviviale, tandis qu'une chambre et une salle d'eau avec WC complètent harmonieusement ce rez-de-chaussée, ainsi qu'un cellier et une petite buanderie. A l'étage, une mezzanine lumineuse offre un espace polyvalent, idéal pour un bureau ou une salle de détente. De là, on accède à une chambre principale avec des placards bien agencés, une charmante chambre d'amis et une salle d'eau avec WC, offrant un confort moderne dans un cadre traditionnel. Le jardin et la terrasse à...



Marie BRIAND
POULLAOUEN (29246)

06 62 41 39 34

marie.briand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°981 809 072 00011
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557882
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Exposition	Ouest
Vue	Aucune vue
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	79 m ²
Surface séjour	8 m ²
Superficie terrain	420 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle