



Maison de caractère
CHATEAUPONSAC (87290)

212 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



283 m²



11 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Vente en Exclusivité
Raphael Poursain immobilier

Tout renseignement complémentaire se fera exclusivement par téléphone, merci de votre compréhension. Pour voir plus de photos de ce bien, consultez notre site internet www.poursain.optimhome.com

Dans la commune de Châteauponsac (87290), un de nos beaux villages de la Haute Vienne, à moins de 30 minutes de Limoges Nord, à pied des commerces et des écoles, Je vous propose cette spacieuse maison de famille individuelle des années 70 entourée de son jardin clos et arboré de 2440 m².

Dotée d'une façade élégante, la maison déploie 262 m² habitable sur deux niveaux et offre actuellement 8 chambres et un sous-sol de 120 m². C'est une maison à la structure très saine, lumineuse et fonctionnelle qui offre la possibilité d'un rapport locatif.

En rez de jardin, un hall d'entrée, un grand salon séjo...



Raphael POURSAIN
CHATEAUPONSAC (87290)

06 74 83 94 91

raphael.poursain@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82284505300021
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557866
Type de bien	Maison de caractère

SURFACES

Surface habitable	283 m ²
Superficie terrain	2440 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	11
--------------	----

DPE/GES

DPE	345
GES	109

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle