



Maison plain-pied
LA CLAYETTE (71800)

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



145 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Proche de tous les commerces , école et gare , vous serez sous le charme de cette maison de plain pied de 145 m² hab comprenant au rdc cuisine équipée , séjour-salon de 40 m² avec insert bois , 3 chambres , salle d'eau , wc , bureau en mezzanine , à l'étage , 2 chambres , wc , garage attenant avec porte motorisée , abris bois , tout à l'égout , la maison a été construite en 1983 avec un agrandissement fait en 1996 , le tout sur un terrain de 700 m² clos et arboré . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Dominique BALLANDRAS Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 886 486 Greffe de MACON) 06 88 58 34 30 <https://www.optimhome.com/conseillers/ballandras> (réf. 557799)...



Dominique BALLANDRAS
LA CLAYETTE (71800)

06 88 58 34 30

dominique.ballandras@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51888648600019
Ville du registre : MACON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557799
Type de bien	Maison plain-pied

SURFACES

Surface habitable	145 m ²
Superficie terrain	700 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5

DPE/GES

DPE	208
GES	6

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Cuisine	équipée
---------	---------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle