



Maison de village
LA ROQUEBRUSSANNE (83136)

295 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



130 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité, Valérie CODRETTO votre conseillère en Immobilier, vous présente cette splendide maison de village de 130 m² qui combine charme, confort, avec des prestations de qualité et une excellente isolation, cette demeure est prête à accueillir votre famille sans nécessiter le moindre travail. Avec un terrain de 428 m² entièrement clôturé et sans vis à vis.

Village de La Roquebrussanne 83136 : Le village est situé sur les contreforts de la Sainte-Baume et au pied de la Loube, en pays de la Provence Verte.

Au rez-de-chaussée, une entrée avec son placard, fonctionnelle dessert le garage et une pièce dédié au sport pour garder la forme au quotidien.

Le premier étage s'ouvre sur un vaste séjour lumineux avec cheminée de 32 m² et une cuisine ouverte de 13 m², le tout donnant sur une terrasse et un joli terrain de où les moments en...



Valérie CODRETTO
LA ROQUEBRUSSANNE (83136)

07 66 16 65 31

valerie.codretto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°503 106 916 00011

Ville du registre : TOULON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557738
Type de bien	Maison de village
Année de construction	2007
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
Surface séjour	37 m ²
Superficie terrain	428 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	137
GES	29

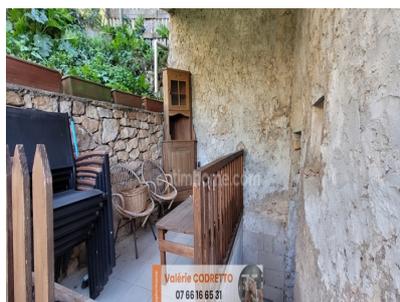
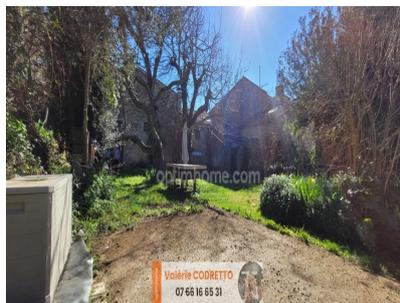
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle