Maison

ILLIERS COMBRAY (28120)

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

95 m² **4** Pièces **2** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Votre agent Cyril Lohu vous propose à 10 minutes d'Illiers-Combray, en terres du Perche, région très prisée, maison pleine de charme composée d'un séjour, une cuisine aménagée et équipée, placard, un WC.
À l'étage, un palier desservant 2 chambres, une salle de bain, un escalier menant à un second niveau aménageable en une ou deux chambres supplémentaires.
Un double garage d'environ 50 m2, construction en état neuve.
Le tout sur un terrain entièrement clos et plat.
Toute la maison a été rénovée, nombreuses factures, posez vos valises sans travaux.
Dossier complet sur demande et visite 7/7.
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Cyril LOHU Entrepreneur Individuel,...

Cyril LOHU
ILLIERS COMBRAY (28120)

06 03 76 60 16
cyril.lohu@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84020996900012
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557842
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	95 m²
Superficie terrain	251 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	194
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle