



Maison
DOLE (39100)

168 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison 3 chambres pour vous installer ?

Cette maison d'environ 100m² offre, au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour donnant accès sur l'extérieur, un WC.

A l'étage trois chambres dont une avec petit dressing, une salle de bains et un WC.

Le bien bénéficie d'un terrain d'environ 800m² et donne un accès facile à la voie verte juste à côté.

L'ensemble est en bon état et ne nécessite pas de travaux.

Le chauffage est assuré par une chaudière gaz en bon état.

Je suis à votre disposition pour vous faire découvrir ce bien.

(Possibilité d'acheter en plus, une maison 2 chambres actuellement louée, à un prix très attractif si achat de l'ensemble). Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les infor...



Sébastien BRONSAIN
DOLE (39100)

06 64 63 76 52

sebastien.bronsain@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°391 878 592 00040
Ville du registre : LONS LE SAUNIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557841
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Superficie terrain	900 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	144
GES	29

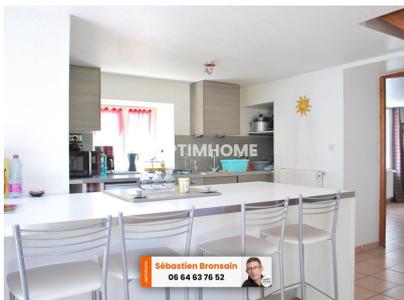
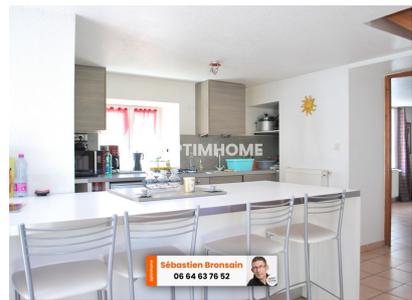
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle