



Terrain constructible
TRESSES (33370)

209 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



530 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Situé sur la commune de Tresses dans un environnement résidentiel, je vous propose ce terrain de 400m² viabilisé. Ce lot est dans un petit lotissement composé de 7 lots. Il dispose d'une emprise au sol de 160m² et d'une surface plancher de 320m². Un étage est envisageable.

Les plus de ce lot

- accès à pied au centre bourg avec tous les commerces
- le bus est à quelques mètres
- petit lotissement
- commune dynamique à taille humaine

Je me tiens à votre disposition pour vous présenter ce terrain.

Possibilité d'implanter une activité libérale Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,18% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contact...



Valérie LETAILLEUR
TRESSES (33370)

07 77 93 56 02

valerie.letailleur@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80985601600013

Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557831
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Ouest

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	530 m ²
Superficie terrain	530 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle