



Maison
SAINTE SEVE (29600)

193 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



115 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Gwénaëlle Tromeur conseillère indépendante sur le pays de Landivisiau, vous propose cette charmante maison avec dépendance et appentis.

Cette maison offre un espace de vie lumineux et aéré rénovée en 2021, située à proximité de Morlaix.

Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent à la fois une résidence confortable et un espace de travail pratique.

La maison se distingue par sa belle cuisine entièrement équipée et installée depuis 2021, offrant un espace généreux pour cuisiner et se réunir en famille ou entre ami. Attenant à la cuisine, soit un cellier ou une salle d'eau à finir de rénover (juste les meubles à mettre en place), son salon-séjour spacieux est le cœur de la maison, offrant un cadre chaleureux et accueillant pour se détendre et se divertir avec sa grande cheminée et son insert à bois.

Au premier étage un beau ...



Gwénaëlle TROMEUR
SAINTE SEVE (29600)

06 58 54 24 23

gwenaelle.tromeur@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89026604200013
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|-------------|
| Référence | 557775 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 1948 |
| Vue | Vue dégagée |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 115 m ² |
| Surface séjour | 22 m ² |
| Superficie terrain | 552 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 6 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 1 |
| Terrasse | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 192 |
| GES | 6 |

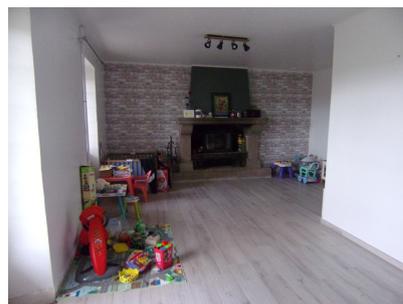
ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 4 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|-----------------|
| Chauffage | pompe à chaleur |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle