



Terrain constructible  
**ALGRANGE (57440)**

**120 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**952 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Frédéric HENRY, conseiller en immobilier chez OPTIMHOME, a le plaisir de présenter ce terrain à bâtir d'une surface généreuse de 952 m<sup>2</sup>, situé au cœur d'Algrange. Bien que non viabilisé, le terrain se trouve à proximité immédiate de toutes les infrastructures nécessaires. Bénéficiant d'une bonne orientation avec une légère pente ascendante, il est entièrement clos et agrémenté d'arbres. Avec une façade d'environ 35 mètres et une profondeur de 27,50 mètres, ce terrain offre un espace idéal pour concrétiser votre projet de construction. Sa libre disposition vis-à-vis des constructeurs confère une grande flexibilité à vos ambitions immobilières. Je reste à votre disposition pour fournir des informations complémentaires sur ce terrain exceptionnel. N'hésitez pas à me contacter pour toutes vos questions ou pour bénéficier de son accompagnement dans la réalisation...



**Frédéric HENRY**  
ALGRANGE (57440)

**06 14 41 09 54**

**[frederic.henry@optimhome.com](mailto:frederic.henry@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°75092389800019  
Ville du registre : THIONVILLE

