



Maison
CHAMBERY (73000)

495 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



154 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

chambery a saisir maison d'une superficie habitable de 154 m² env comprenant cuisine équipée avec accès sur une belle terrasse expo ouest, une magnifique pièce de vie lumineuse de 30 m² env et ouverte sur toute la vallée chambérienne, un bureau, 5 chambres, (dont une suite parentale) une salle de bains, 2 wc. au sous sol se trouve une cave, un atelier, une buanderie, un garage double. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Fabrice CANTALUPI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°478 776 529 Greffe de CHAMBERY) 06 81 77 97 49 <https://www.optimhome.com/conseillers/cantalupi> (réf. 557740)...



Fabrice CANTALUPI
CHAMBERY (73000)

06 81 77 97 49

fabrice.cantalupi@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°47877652900024
Ville du registre : CHAMBERY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|--|
| Référence | 557740 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 1969 |
| Exposition | Sud |
| Vue | Vue dégagée, Panoramique, sur Montagne |

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 154 m ² |
| Surface séjour | 30 m ² |
| Superficie terrain | 1220 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 7 |
| Nb de chambres | 5 |
| Nb de WC | 2 |
| Salles d'eau | 1 |
| Terrasse | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 271 |
| GES | 58 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 2 |
| Cave | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|---------|
| Chauffage | bois |
| Chauffage | gaz |
| Cuisine | équipée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle