Terrain constructible

SAINT MARTIN BOULOGNE (62280)

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

913 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez l'endroit idéal pour construire la maison de vos rêves ?

Ne cherchez plus ! Ce terrain constructible de 913 m2 en zone UCd-I, avec une façade de 18,44 mètres, est une opportunité rare à ne pas manquer, située à Saint Martin Boulogne / Wimille.

Cet ancien terrain de tennis est idéalement situé au calme, à quelques pas des commerces, des écoles et des magnifiques plages de la côte d'Opale.

Doté d'un détachement de parcelle et d'une déclaration préalable autorisée fin 2022 pour la création d'un lot à construire, ce terrain offre un cadre idéal pour concrétiser vos projets de construction avec la possibilité d'orienter votre jardin plein sud.

L'eau, l'électricité et le réseau internet (fibre) déjà présents dans la rue faciliteront les démarches de viabilisation. Cependant, la v...

Thibaud JEGO

SAINT MARTIN BOULOGNE (62280)

06 58 37 18 98

thibaud.jego@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83271227700017

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557782
Type de bien	Terrain constructible

SURFACES

Surface habitable	913 m²
Superficie terrain	913 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle