



Restaurant
CLERMONT FERRAND (63100)

120 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



35 m²

DESCRIPTION DU BIEN

À vendre un fonds de commerce de restauration rapide dans le centre-ville de Clermont-Ferrand.

Refait en 2020 (matériels et agencement).

Le local dispose d'une surface d'environ 35 m² en très bon état, pouvant accueillir 20 places assises en intérieur et 24 places en terrasse.

Prix de vente : 120 000 Euros

- Chiffre d'affaires 2022 : 174 000 € HT.

- Loyer : 590€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Emily RAYNAUD Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°890 587 017 Greffe de CLERMONT FERRAND) 06 59 82 65 09 <https://www.optimhome.com/conseillers/RAYNAUD.E> (réf. 557712)...



Emily RAYNAUD
CLERMONT FERRAND (63100)

06 59 82 65 09

emily.raynaud@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°89058701700017

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 557712
Type de bien Restaurant

SURFACES

Surface habitable 35 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

PRESTATIONS

Climatisation Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle