Maison de village

SAINT POMPONT (24170)

77 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

70 m² **2** Pièces **1** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre charmante maison située en plein cœur d'un village typique du Périgord noir , à quelques encablures de Sarlat et des sites touristiques de la Vallée de la Dordogne. Vous serez proche, à pied, de toutes les commodités.Vous pourrez faire vos courses à la supérette , boulangerie, pharmacie, bar tabac et autres restaurants.
École toute aussi proche ainsi que la Mairie.
Cette habitation est constituée d'un salon salle à manger, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et WC séparés.
Vous aurez accès à une jolie terrasse avec vue sur le village et ses bâtisses anciennes.
A l'étage supérieur se trouvent les combles aménageables qui offrent un beau potentiel de rénovation.
De plus, deux terrains sont mis a la vente d'une superficie totale de 2152 m2 situés à la sortie du village. Les honoraires sont à la charge du ve...

Pierre MICHOT
SAINT POMPONT (24170)

06 82 13 09 49

pierre.michot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33437121800069
Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557697
Type de bien	Maison de village
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	70 m²
Surface séjour	31 m²
Superficie terrain	74 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle