



Maison
CHATEAUVILLAIN (52120)

67 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



264 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous rêvez d'une maison spacieuse avec de vastes espaces de vie et un potentiel incroyable ? Alors cette maison de 264m² sur trois niveaux avec un sous-sol est faite pour vous ! Située sur un terrain de plus de 265m², elle offre un cadre idéal pour réaliser tous vos projets de rénovation.

Au rez-de-chaussée, un très grand séjour lumineux de 76M² vous accueille, offrant de multiples possibilités d'aménagement. La cuisine attenante peut être repensée selon vos envies pour devenir un espace convivial et fonctionnel. Les trois chambres, réparties sur le 2eme niveaux de la maison, offrent un espace privatif idéal pour toute la famille.

Avec un tel potentiel, cette maison représente une belle opportunité pour laisser libre cours à votre imagination et transformer cet espace en un véritable cocon familial. N'hésitez pas à nous contacter pour visiter ...



Claire NICOLARDOT
CHATEAUVILLAIN (52120)

07 88 16 01 92

claire.nicolardot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°817 538 325 00025
Ville du registre : CHAUMONT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557667
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Rivière, sur Toits, sur Village

SURFACES

Surface habitable	264 m ²
Surface séjour	76 m ²
Superficie terrain	260 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	276
GES	68

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle