



Maison
TREGUEUX (22950)

222 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

TREGUEUX, proche centre et commerces, maison de 100m² environs plus garage, grenier aménageable soit environs 140m² de surface utile. l'ensemble en bon état. Rez de chaussée: entrée, séjour double, cuisine aménagée, salle d'eau, wc indépendant, véranda. A l'étage: 3 chambres, salle de bain avec wc, accès grenier. Bonne isolation, double vitrage. Terrain de 473m² Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Dominique MICHEL Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°342 340 528 Greffe de SAINT BRIEUC) 06 07 26 61 07 <https://www.optimhome.com/conseillers/micheld> (réf. 557488)...



Dominique MICHEL
TREGUEUX (22950)

06 07 26 61 07

dominique.michel@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°34234052800047

Ville du registre : SAINT BRIEUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557488
Type de bien	Maison
Exposition	E-W

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Surface Carrez	100 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	473 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	254
GES	58

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle