



Maison
PIERRE DE BRESSE (71270)

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



107 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Longère avec nombreuses dépendances à PIERRE-DE-BRESSE – 107 m²

Découvrez une opportunité unique en exclusivité : cette belle longère avec ses nombreuses dépendances vous attend à Pierre-de-Bresse !

Dotée d'une belle surface de 108 m², cette longère s'épanouit sur un terrain spacieux de près de 2 500 m². Laissez-moi vous guider dans cet espace :

- Une grande entrée (possibilité d'ouvrir sur la cuisine)
- Une cuisine équipée
- Un salon-salle à manger de plus de 40 m² avec cheminée à insert fermé
- 2 chambres
- Une salle de douches
- Wc séparé
- Un grenier aménageable avec un escalier déjà en place vous ouvre les portes de nouvelles possibilités pour exploiter l'espace selon vos envies.
- Avec une surface totale de 180 m², les dépendances sont un véritable atout !
- Le corps...



Marie-Laure ANTHOINE
PIERRE DE BRESSE (71270)

06 51 40 64 19

marie-laure.anthoine@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88987681900026

Ville du registre : CHALON SUR SAONE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557648
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	107 m ²
Superficie terrain	2450 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

DPE/GES

DPE	319
GES	10

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle