



Maison semi plain-pied
HOCHSTATT (68720)

273 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Christophe VIC vous propose à HOCHSTATT, très belle maison (1967) , très bien entretenue, 109.50m², qui se compose comme suit:

Au rez de jardin;

-Un hall d'entrée de 17.92m², carrelé, chauffé (radiateur), poêle à bois;

-Une cave de 21.38m², sol béton, fenêtre, emplacement cuve à fioul (5000L);

-Une chaufferie de 9.46m², carrelée, fenêtre, armoire murale, chaudière fioul Viessmann (1986);

-Une buanderie/cellier de 21.06m², carrelée, fenêtre, emplacement machine à laver;

-Un garage 1voiture de 26.10m², carrelé, porte de garage manuel, point d'eau, fenêtre.

Au rez de chaussé;

-Un dégagement de 4.01m², carrelé;

-Un salon/séjour de 31.67m², carrelé, accès balcon par porte fenêtre; possibilité d'installer un pôle ...



Christophe VIC
HOCHSTATT (68720)

06 62 18 02 19

christophe.vic@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82904957600012

Ville du registre : MULHOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557530
Type de bien	Maison semi plain-pied
Année de construction	1967
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	110 m²
Surface séjour	32 m²
Superficie terrain	1000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	459
GES	100

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle