



Maison individuelle
CHANTEUGES (43300)

146 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



105 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Coup de cœur assuré pour ce véritable havre de paix et de verdure sans proche vis-à-vis donnant, au Sud, sur une zone verte pour ces quatre pièces de 105 m².

Idéal pour artisan, investisseur ou famille en quête d'espace !

Il se compose d'un beau salon séjour lumineux de 27m² exposée Sud avec sa cuisine de qualité entièrement équipée, le tout ouvrant sur une terrasse avec vision les montagnes environnantes de Haute-Loire.

Pour la partie nuit, 3 chambres de 12, 13 et 14m² équipées de placards de rangement dont une belle et spacieuse suite parentale avec salle de bains, baignoire et douche ainsi que WC indépendant.

Double vitrage en bois, électricité aux normes, isolation à l'intérieur également récente.

Côté extérieur: terrain attenant de 1000 m² idéalement exposé sud-est avec une vue magnifique su...



Nataliya CHARREYRE
CHANTEUGES (43300)

06 29 42 26 77

nataliya.charreyre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°90212713300020

Ville du registre : LE PUY EN VELAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557565
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2010
Exposition	E-W
Vue	Montagne, Panoramique, sur Jardin, sur
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	105 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	1000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle