

# Terrain constructible **GRAND CHAMP (56390)**

165 000 € \*

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**542** m<sup>2</sup>

#### **DESCRIPTION DU BIEN**

Grandchamp Bourg - Au calme de son impasse, terrain 542m² libre de constructeur, viabilisé. Surface de plancher constructible 350m². Secteur verdoyant. 2mn du bourg à pieds.

Tous commerces, transport, école, collège, stade à proximité.

Vannes 15mn - Gare TGV 20mn - Bus Ligne 25 - Transport scolaire Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,13% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Didier COUTANT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°431 866 953 Greffe de VANNES) 06 19 39 00 45

https://www.optimhome.com/conseillers/didier.coutant (réf. 557552 )...



**Didier COUTANT** GRAND CHAMP (56390)

06 19 39 00 45 didier.coutant@optimhome.com

Agent commercial RSAC: N°43186695300109 Ville du registre: VANNES

# **DÉTAILS**

## **GÉNÉRAL**

Référence	557552
Type de bien Te	errain constructible

#### **ANNEXES**

Visiophone /	/ Videophone	Non
--------------	--------------	-----

#### **SURFACES**

Surface habitable	542 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	542 m <sup>2</sup>

### **LE BIEN EN IMAGES**





#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle