



Maison
PONTPOINT (60700)

272 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



135 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose de venir découvrir dans le charmant village de Pontpoint où il fait bon vivre cette magnifique maison en pierre totalement renovée de 6 pièces de plus de 130 m² sur une parcelle de 350 m² env.

****EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ:****

-Idéalement située à seulement 10 minutes de Senlis, à 2 minutes de Pont Sainte Maxence, et de sa gare SNCF vous reliant à Paris gare du Nord en moins de 40 minutes, à 20 minutes de l'aéroport de Roissy Charles de Gaulle. La propriété bénéficie d'un emplacement exceptionnel, vous garantissant un confort de vie optimal.

-Proximité des commodités, du centre-ville avec ses commerces et services de proximité (boulangeries, boucheries, point presse, pharmacie, centre médical, etc.), des écoles allant de la maternelle aux collèges, dont l'école primaire et privé à moins de 2 minutes et de sa zone commerciale.

-Profi...



Jean Pierre MUSCEDERE
PONTPOINT (60700)

06 65 62 40 29

jeanpierre.muscedere@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81098499700025
Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557537
Type de bien	Maison
Année de construction	1887
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	135 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	338 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	220
GES	7

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle