



Appartement rénové BEAUREPAIRE (38270)

88 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



47 m²



3 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose ce magnifique T3, d'environ 45 m², en plein cœur de la petite ville de Beaurepaire.

Il a été entièrement rénové, il y a une dizaine d'années.

Il se compose :

- d'une chambre
- d'un grand salon
- un coin cuisine
- d'un bureau
- d'un espace salle à manger
- sa salle de bain
- et un WC indépendants

Vous apprécierez sa luminosité, et sa situation géographique, qui permet d'accéder à toutes les commodités à pied.

Beaurepaire est une petite ville rurale qui bénéficie d'une situation géographique privilégiée, car elle est située à égale distance des grandes villes de la région qui sont Grenoble, Lyon, et Valence, et il vous faudra un peu plus de 10 km supplémentaires pour atteindre Saint-Étienne.

À la lecture de cette annonce, ce bien vous ...



Franck ESPENEL
BEAUREPAIRE (38270)

06 08 06 14 92

franck.espenel@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88049574200012
Ville du registre : VIENNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557505
Type de bien	Appartement rénové
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	47 m ²
Surface Carrez	42 m ²
Surface séjour	12 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	12
Charges copropriété	26 €/mois
Quote part de charges	311 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	208
GES	6

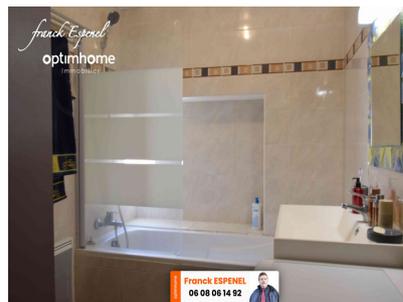
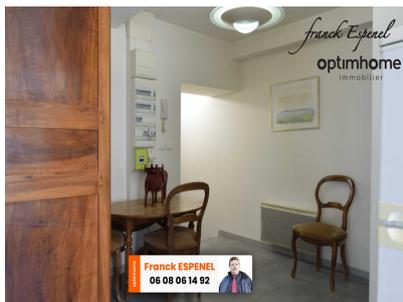
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	coin cuisine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle