

Maison contemporaine LANDERNEAU (29800)

449 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

回

200 m²

7 Pièces

5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE

Dans un quartier paisible et résidentiel de Plounéventer, proche de toutes commodités, à 10 minutes de Landerneau et de Landivisiau, à 7 minutes de la voie express Brest / Rennes et à 20 minutes de la mer, venez découvrir cette maison d'architecte contemporaine de 200 m², aux prestations de qualité, édifiée sur un terrain de plus de 1 000 m².

Au rez-de-chaussée, une grande entrée avec placard vous accueille, ouvrant sur une vaste pièce de vie de plus de 70 m² agrémentée d'un poêle à bois et baignée de lumière naturelle grâce aux larges baies vitrées permettant d'accéder à la terrasse orientée au sud et au jardin arboré.

La cuisine aménagée est équipée d'appareils électroménager neufs et haut de gamme. Une arrièrecuisine séparant l'espace de vie du garage offre une réelle praticité.

Une spacieuse chambre...



Marie-Anne RAMEL LANDERNEAU (29800)

06 61 85 78 42 ma.ramel@optimhome.com

Agent commercial RSAC : N°88364958400017 Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557563
Type de bien	Maison contemporaine

SURFACES

Surface habitable	200 m ²
Surface séjour	70 m²
Superficie terrain	1087 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	132
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

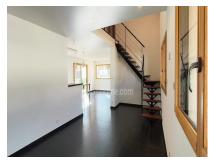












Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle