



Maison
FOURMIES (59610)

58 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



60 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéal investisseur ou première acquisition ! Je vous propose cette maison de 60 m² habitables proche du centre-ville, composé au rez-de-chaussée d'une pièce à vivre, une cuisine équipée, couloir, salle de douche, et WC. Au premier étage : un palier, et deux chambres.

Au pièces habitables s'ajoutent un grenier, une cave, et un jardin.

Menuiseries PVC double vitrage, radiateurs électriques. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,45% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Julien RATTEZ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°842 197 782 Greffe de VALENCIENNES) 06 49 74 91 51
<https://www.optimhome.com/conseillers/julien.rattez> (réf. 557483)...



Julien RATTEZ
FOURMIES (59610)

06 49 74 91 51

julien.rattez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°842 197 782 00019

Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557483
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	60 m ²
Superficie terrain	86 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2

DPE/GES

DPE	246
GES	8

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle