



Terrain constructible
DIVONNE LES BAINS (01220)

473 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



692 m²

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité, uniquement chez Alexandra & Damien

Libre constructeur !

La parcelle vendue fait 692m² dont 502m² bâtissable et 190m² en zone naturelle sur la commune de Divonne-Les-Bains dans le secteur d'Arbère dans un quartier très recherché.

Secteur UGP1 (18% d'emprise au sol). Sous-sol possible.
Viabilité en bordure. Terrain plat.
Environnement calme et résidentiel.

Possibilité de faire une piscine de 10*4m sur la partie située en zone naturelle.

Possibilité de faire une maison de 145m² habitable pour un prix de 895.000€ terrain inclus soit 6172€ /m².

Permis de construire acceptée pouvant être transmis à un nouvel acquéreur. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisqu...



Damien BOURGEOIS
DIVONNE LES BAINS (01220)

06 03 90 11 74

damien.bourgeois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52989879300011

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 557433
Type de bien Terrain constructible

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 692 m²
Superficie terrain 692 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle