



Maison
BEAUDEAN (65710)

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Très rare, dans vallée très recherchée à quelques minutes de Bagnères de Bigorre, sur terrain de 1107 m², vend ferme traditionnelle de 130 m² avec coursive, exposition sud.

Rénovée en 2008 aucuns travaux à prévoir. Cette maison est vendue meublée, avec outre les meubles, les décors, l'électroménager, la vaisselle.

Au calme avec vue sur les montagnes, tout le charme des Pyrénées est à vos pieds.

Cette maison est composée au RDC, d'un hall de 3,78 m², d'une grande cuisine de 27,51 m², d'une pièce de 16,82 m², d'un WC, d'une buanderie, d'un cellier.

Au 1er étage : d'un palier de 5,07 m², d'un salon de 16,64 m² avec cheminée, d'une chambre de 14,30 m², d'une salle de bain, d'un WC séparé.

Au 2ème étage : d'une grande pièce de 59 m² qui sert actuellement de dortoir.

Collée à cette maison une grange attenante de 51 m² en pierres à l'état brut.

...



Chantal COLLOT
BEAUDEAN (65710)

06 33 33 87 96

chantal.collot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°91310901300015
Ville du registre : TARBES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557418
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Forêt, sur Montagne, sur Village
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
Superficie terrain	1107 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	291
GES	9

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle