



Longere
SAINT AUBIN LA PLAINE (85210)

178 900 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



130 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SECTEUR SAINTE HERMINE AU COEUR D'UN VILLAGE TYPIQUE DE VENDEE AVEC PETIT COMMERCE DE PROXIMITE FRANCK AUBRET OPTIMHOME LUCON 85400 ET MAREUIL SUR LAY 85320 AU 06 74 93 13 45 VOUS CONSEILLE D'ACHETER CETTE AGREABLE LONGERE EN PIERRES RENOVEE 4 CHAMBRES DE PLAIN PIED AVEC SPACIEUSE DEPENDANCE, COUR ET JARDIN CLOS SANS VIS-A-VIS -

Cette MAISON EN PIERRES DE TYPE LONGERE de 130M² habitables de PLAIN PIED comprend : entrée sur GRAND SEJOUR/SALLE A MANGER avec cuisine OUVERTE aménagée et équipée (hotte seulement), LUMINEUX SALON, 4 SPACIEUSES chambres sur parquet dont 1 avec PLACARD/DRESSING, salle de bains avec douche et baignoire (aménagement BUANDERIE), dégagement avec DRESSING, WC séparés -

LES PLUS :

- CHAUFFAGE CENTRAL GAZ DE VILLE AVEC CHAUDIERE A VENTOUSE 2021 SAUNIER DUVAL
- ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL VIDANGE
- BALL...



Franck AUBRET
SAINT AUBIN LA PLAINE (85210)

06 74 93 13 45

franck.aubret@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°43351743000073

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557395
Type de bien	Longere
Année de construction	1800

SURFACES

Surface habitable	130 m²
Superficie terrain	300 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

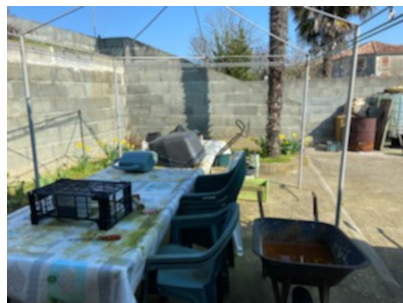
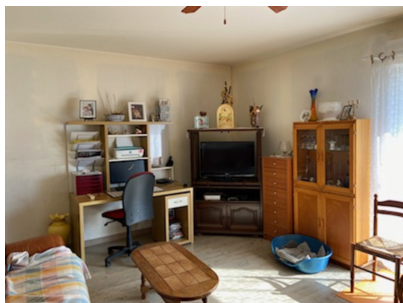
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle