



Maison contemporaine
PLOUNEVES LOCHRIST (29430)

230 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



106 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nicolas BEGAT mandataire indépendant sur le secteur de Plounevez-Lochrist et ses environs vous propose de découvrir cette maison construite en 2000 sur un terrain plat et clos de haies de 850 m².
Exposée Sud/Ouest pour un ensoleillement optimal.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée donnant sur une belle pièce à vivre comprenant un salon séjour équipé d'un poêle à bois et d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, wc indépendants sous l'escalier, une chambre.

Attenant à la cuisine vous avez accès à un grand cellier (buanderie).

Au premier étage le palier dessert trois belles chambres et une salle de bain.

La maison est équipée d'un dispositif de panneau solaire (auto production).

Elle est raccordée au réseau d'assainissement collectif (conformité).

S...



Nicolas BEGAT
PLOUNEVES LOCHRIST (29430)

06 07 47 21 85

nicolas.begat@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°849 871 868 00014
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557394
Type de bien	Maison contemporaine
Année de construction	2000
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	106 m ²
Superficie terrain	850 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	210
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	solaire
Chauffage	bois
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle