



Maison
SERIGNAN (34410)

329 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



155 m²



6 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sérignan, quartier calme et proche de toutes les commodités, Je vous invite à découvrir cette spacieuse maison F6 rénovée de 155m² sur une parcelle de 275m². Dès l'entrée, vous serez sous le charme d'une magnifique pièce à vivre traversante de 54m² avec cuisine équipée pour une vie familiale confortable.

L'aile parentale (20m²) dispose d'une belle chambre, un dressing ainsi qu'une douche à l'italienne.

Un garage (22m²) et un wc séparé complètent le rez-de-chaussée.

L'étage se compose de 3 grandes chambres, une salle de jeux (possibilité 5ème et 6ème chambre), salle d'eau et double vasque, wc séparé.

Insert cheminée, double vitrage, vide sanitaire.

État impeccable et décoration soignée, venez poser vos valises ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce ...



Benjamin JEAN
SERIGNAN (34410)

06 19 92 29 85

benjamin.jean@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53989736300013

Ville du registre : BEZIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557393
Type de bien	Maison
Année de construction	1985

SURFACES

Surface habitable	155 m ²
Surface séjour	54 m ²
Superficie terrain	276 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	129
GES	3

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle