



Maison de caractère
LE TAMPON (97430)

325 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



131 m²



7 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous rêvez de vivre dans un cadre idyllique, tout en étant proche des commodités ? Ne cherchez plus ! Cette magnifique villa située au Tampon Trois Mares.

- Superficie habitable d'environ 130m2, idéalement agencée pour votre confort.
- 6 chambres spacieuses, chacune entre 10 et 12m2 (2 au rez-de-chaussée, 4 à l'étage), offrant de l'intimité à toute la famille ou aux invités.
- 2 salle d'eau avec WC séparé.
- Sur un terrain de 365m2, pour profiter du plein air et de la tranquillité des environs.
- Une piscine d'environ 18m2 avec jeu de lumière, idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées ou pour se détendre en toute tranquillité.

Cette villa vous séduira par son architecture moderne. À l'intérieur, vous découvrirez des espaces lumineux et conviviaux, parfaitement conçus pour accueillir ...



Damien HOARAU
LE TAMPON (97430)

26 26 92 11 74 80

damien.hoarau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°883 911 653 00011

Ville du registre : SAINT PIERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	557354
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	2018
Exposition	Ouest
Vue	Vue sur Jardin, sur Piscine

SURFACES

Surface habitable	131 m²
Surface séjour	26 m²
Superficie terrain	365 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	6
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle